

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART. 3, L.R. N° 10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 - C.F. 82004630909 - P.iva 00322750902

SETTORE PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

ATTO DI AGGIUDICAZIONE DEL 09/10/2017

PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO PER L’ESECUZIONE DEI:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ
DELL’AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA**

**Ripristino dei danni provocati dalle acque piovane nella via Ruanda del
settore 6**

Importo complessivo dei lavori:	€ 22.027,16 IVA esclusa
di cui:	
1) per lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 21.027,16 IVA esclusa;
2) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.000,00 IVA esclusa.

REP. 499/2017 - CIG 7195386C5B

Procedura negoziata, Art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs 50/2016.

L'anno **duemiladiciasette**, il giorno **nove**, del mese di **ottobre (09/10/2017)** in Olbia presso la sede del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura, in loc. Cala Saccaia, il sottoscritto Ing. Antonio Ferdinando Catgiu, nato a Nuoro il 28.09.1961 e domiciliato in ragione del proprio ufficio in Olbia, presso la sede dell'infranominando Consorzio, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento della gara per l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei "**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ' DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA – Ripristino dei danni provocati dalle acque piovane nella via Ruanda del settore 6**",

Premesso

• che in data 06/07/2017 è stata attivata la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico con il quale stipulare il contratto d'appalto per l'esecuzione dei "**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ' DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA – Ripristino dei danni provocati dalle acque piovane nella via Ruanda del settore 6**", dell'importo complessivo a base di gara di € 22.027,16 oltre Iva, di cui € 21.027,16 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, inoltrando l'invito a formulare la migliore offerta economica alle seguenti ditte:

- 1. IMPRESA TMF S.R.L.**
Email: tmfcostruzioni@libero.it
Pec: tmfcostruzionisrl@legalmail.it

- 2. IMPRESA SANNA**
Email: impresasannasrl@tiscali.it
pec: impresasannasrl@pec.it

- 3. COSTRUZIONI 2008 s.r.l.**
pec: costruzioni2008srl@pec.buffetti.it

- 4. C.F. COSTRUZIONI S.R.L.**
Zona industriale – settore 7
07026 - OLBIA
Indirizzo PEC: cfcostruzioni-olbia@legalmail.it

- 5. GE. AL. S.R.L.**
Centro Sandalia
07026 - OLBIA
Indirizzo PEC: gealsrl@gmail.com

- 6. CMM S.R.L.**
Via Arbatax, 9
09071 - ABBASANTA
Indirizzo PEC: cmmsrlpec@pec.it

- 7. RINAC S.R.L.**
Loc. Su Pranu
09076 - SEDILO
Indirizzo PEC: rinacsrl@pec.it

- 8. VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.**
Via Roma, 111
08030 - NURAGUS
Indirizzo PEC: valenzacostruzioni@pec.it

- 9. MACO S.R.L.**
Via Veneto, 14
08100 - NUORO
Indirizzo PEC: macosrlnu@pec.it

- 10. C.E.T.I.S. S.R.L.**
Via Indonesia
07026 - OLBIA
Indirizzo PEC: cetis@pec.it

- 11. MANCA FRANCO ANTONIO**
Viale Kennedy
08031 - ARITZO
Indirizzo PEC: mancaantonio@pec.it

- 12. SASSU S.R.L.**
Z.I. Predda Niedda
07100 - SASSARI
Indirizzo PEC: sassu@europec.it

- 13. P.S. COSTRUZIONI S.R.L.**
Via D'Arborea
09125 - CAGLIARI
Indirizzo PEC: peddiocostruzioni@legalmail.it

- 14. PRG COSTRUZIONI**
Via Capotesta, 31

07026 - OLBIA

Indirizzo PEC: prgcostruzioni@pec.it

15. IMPRESA COSTRUZIONI PILU MARIO

Piazza Sardegna
08016 - BORORE

Indirizzo PEC: pilumario@pec.it

16. MASCIA DANILO GIUSEPPE S.R.L. Unipersonale

Via dei Commercianti
09072 - CABRAS

Indirizzo PEC: masciadanilogiuseppesrl@pec.it

- che entro le ore 12,00, del giorno 18 settembre 2017, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al Consorzio n. 6 (sei) plichi contenenti offerte, presentati dagli operatori economici di seguito indicati:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. P.S. COSTRUZIONI S.R.L. | - protocollo n. 3338/17 del 14/09/2017, ore 12:47; |
| 2. IMPRESA MANCA FRANCO ANTONIO | - protocollo n. 3354/17 del 18/09/2017, ore 09:02; |
| 3. S.A.S.S.U. S.R.L. | - protocollo n. 3355/17 del 18/09/2017, ore 09:27; |
| 4. COSTRUZIONI 2008 S.R.L. | - protocollo n. 3358/17 del 18/09/2017, ore 10:47; |
| 5. CETIS S.R.L. | - protocollo n. 3359/17 del 18/09/2017, ore 11:37; |
| 6. IMPRESA SANNA S.R.L. | - protocollo n. 3360/17 del 18/09/2017, ore 11:05; |

ricordato

- che in data 18 settembre 2017 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, in occasione della quale si è proceduto all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa presentata dalle suddette ditte partecipanti, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - BUSTA "A"		
N°	OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE	AMMESSA / AMMESSA CON RISERVA / ESCLUSA
1	P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
2	IMPRESA MANCA FRANCO ANTONIO	AMMESSA
3	S.A.S.S.U. S.R.L.	AMMESSA
4	COSTRUZIONI 2008 S.R.L.	AMMESSA
5	CETIS S.R.L.	AMMESSA
6	IMPRESA SANNA S.R.L.	AMMESSA

- che nella medesima seduta pubblica di gara si è proceduto altresì all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche presentate dagli operatori economici partecipanti ammessi, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

APERTURA OFFERTA ECONOMICA - BUSTA "B" -				
N°	IMPRESA PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO		
1	P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	RIBASSO:	28,000	%
2	IMPRESA MANCA FRANCO ANTONIO	RIBASSO:	25,000	%
3	S.A.S.S.U. S.R.L.	RIBASSO:	22,425	%
4	COSTRUZIONI 2008 S.R.L.	RIBASSO:	8,100	%
5	CETIS S.R.L.	RIBASSO:	21,245	%
6	IMPRESA SANNA S.R.L.	RIBASSO:	25,707	%

- che con verbale di gara n. 1 del 18 settembre 2017 è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore della ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L. per aver presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, così come risulta dal prospetto riepilogativo delle offerte di seguito riportato:

Stazione appaltante: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA						Stazione appaltante: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA					
Denominazione dell'appalto: Ripristino dei danni provocati dalle acque piovane nella via Ruanda del settore 6						Denominazione dell'appalto: Ripristino dei danni provocati dalle acque piovane nella via Ruanda del settore 6					
quadro economico						quadro riepilogativo art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016, Lotto unico					
	totale			Oneri e costi non ribassabili							
6	21.027,16			1.000,00							
Art. 97, comma 2, lettera a) Lotto unico											
n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	Scarti					
1	P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	28,0000	1	5.887,60	16.139,56	-	NOF	Numero offerte presentate			6
6	IMPRESA SANNA S.R.L.	25,7070	2	5.405,45	16.621,71	-	NON	Numero offerte non ammesse all'offerta			-
2	MANCA FRANCO ANTONIO	25,0000	3	5.256,79	16.770,37	1,2875	NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON		6
3	S.A.S.S.U. S.R.L.	22,4250	4	4.715,34	17.311,82	-	SOA	Somma di tutte le offerte ammesse			-
5	CETIS S.R.L.	21,2450	5	4.467,22	17.559,94	-		Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse			-
4	COSTRUZIONI 2008 S.R.L.	8,1000	6	1.703,20	20.323,96	-		Tipologia del primo decimale dopo la virgola			-
			-	-	-	-	M1	Media di tutte le offerte ammesse	M1 = SOA / NOA		-
			-	-	-	-	ALA	Numero offerte in ALA standard	ALA = NOA x 20%		2
			-	-	-	-	Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)			-
			-	-	-	-	Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)			-
			-	-	-	-	Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	Asup = ALA + Usup		2
			-	-	-	-	Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	Ainf = ALA + Uinf		2
			-	-	-	-	ALI	Numero totale delle offerte accantonate	ALI = Asup + Ainf		4
			-	-	-	-	NC	Numero delle offerte centrali	NC = NOA - ALI		2
			-	-	-	-	S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)			47,4250
			-	-	-	-	M1	Media delle offerte centrali	M1 = S1 / NC		23,7125
			-	-	-	-	NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)			1
			-	-	-	-	S2	Somma degli scarti			1,2875
			-	-	-	-	M2	Media degli scarti «M2»	M2 = S2 / NS		1,2875
			-	-	-	-	K				-
			-	-	-	-	M2				-
			-	-	-	-	Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	= M1 + M2		25,0000
			-	-	-	-	NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalie	OFF > soglia		3
			-	-	-	-		Migliore Offerta in assoluto: 1.a in graduatoria			
			-	-	-	-	numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %	
			-	-	-	-	1	P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	1	28,0000	
			-	-	-	-	RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %		5.887,60
			-	-	-	-	NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB		15.139,56
			-	-	-	-	TOT	Importo del contratto in euro	NET + Onere sicurezza		16.139,56
			-	-	-	-	103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)		5.810,24

considerato

- Che il ribasso presentato dal suddetto operatore economico ha superato la soglia di anomalia determinata secondo il criterio indicato 97, comma 2, lettera **a)** del D.lgs. 50/2016 sorteggiato nel corso della prima seduta pubblica di gara, si è reso necessario attivare la procedura di verifica della congruità ed affidabilità dell'offerta prevista dall'art. 97, commi 4, 5, 6 del d.lgs. 50/2016, al fine di verificare la congruità, affidabilità ed idoneità della stessa a garanzia della corretta esecuzione delle prestazioni ricomprese nell'appalto in argomento;

richiamata

- la nota del 19 settembre 2017, prot. 3381/2017 con la quale è stata richiesta alla suddetta ditta idonea documentazione comprovativa della congruità dell'offerta economica presentata dalla stessa in sede di gara, in osservanza a quanto stabilito dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

vista

- la documentazione giustificativa trasmessa dalla ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L. in data 26 settembre 2017, prot 3499;

considerato

- che dall'esame istruttorio della suddetta documentazione giustificativa si evince che l'offerta economica presentata dall'operatore economico P.S. COSTRUZIONI S.R.L. in sede di gara risulta essere congrua, affidabile ed idonea a garantire il CIPNES sull'aspettativa della corretta e regolare esecuzione dell'appalto in argomento;

richiamato

- il verbale di verifica della congruità dell'offerta economica presentata dalla ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L., redatto dal sottoscritto in data 28 settembre 2017;

evidenziato

- che in data 19 settembre 2017 è stata avviata la procedura di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 80 del D.lgs. 50/2016 nei riguardi della suddetta ditta;

vista

- la documentazione comprovante l'effettivo possesso dei requisiti di cui all'artt. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo alla ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L., la quale viene di seguito elencata:

- 1) Certificato del Casellario Giudiziario relativo al sig. Sebastiano Peddio, rilasciato dalla Procura di Tempio Pausania;

- 2) Certificato del Casellario Giudiziario relativo alla sig.ra Maria Peddio, rilasciato dalla Procura di Tempio Pausania;
- 3) Certificato di regolarità Fiscale, rilasciato in data 21/09/2017;
- 4) Certificato di ottemperanza relativamente alla Legge 68/99 sulla disciplina del diritto al lavoro dei disabili, rilasciato dall'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL), con protocollo n° 3587/2017 del 02/10/2017;
- 5) Visura camerale rilasciata telematicamente dal Registro Imprese dalla Camera di Commercio Industria e Artigianato di Sassari in data 19/09/2017;
- 6) Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), rilasciato tramite il servizio telematico DURC OnLine, protocollo INAIL_8799499, scadenza il 09/01/2017;

preso atto

- che dalla documentazione amministrativa acquisita dal sottoscritto RUP attraverso la rituale procedura di verifica, la ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L. risulta essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

accertata

- la complessiva legittimità e correttezza dello svolgimento delle operazioni di gara;

visti

- il d.lgs. 50/2016;
- la lettera di invito ed il disciplinare di gara;
- il verbale della prima seduta pubblica di gara redatto in data 18 settembre 2017;
- il verbale di verifica della congruità dell'offerta economica presentata dalla ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L., redatto in data 29 settembre 2017.

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, per le motivazioni enunciate in premessa,

DETERMINA

- 1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del d.lgs. 50/2016, le risultanze delle operazioni di gara riportate nel verbale della prima seduta di gara redatto dal sottoscritto in data 18 settembre 2017 e, conseguentemente, di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione dei **“LAVORI DI ADEGUAMENTO**

FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI OLBIA – Ripristino dei danni provocati dalle acque piovane nella via Ruanda del settore 6”, alla ditta P.S. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Cagliari, via Eleonora d’Arborea, 14, C.F. e P. Iva 03234350928, per aver presentato il maggior ribasso percentuale pari al **28,000%** sull’importo dei lavori posto a base di gara, corrispondente all’importo complessivo offerto di **€ 16.139,56**.

- 2) di provvedere alle comunicazioni di avvenuta aggiudicazione dell’appalto, conformemente a quanto previsto dall’art. 76, comma 5, del d.lgs. 50/2016;
- 3) di procedere, ai sensi dell’art. 32, comma 10 del d.lgs. 50/2016, alla stipula del contratto d’appalto ed alla consegna dei lavori;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del CIPNES – Gallura, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e del d.lgs. 33/2013.

Olbia, 09 ottobre 2017

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Antonio F. Catgiu)