ALLEGATO 1 – ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

Alla Regione Autonoma della Sardegna

Assessorato della pubblica istruzione,

beni culturali, informazione, spettacolo e sport

Direzione generale dei beni culturali,

informazione, spettacolo e sport

Servizio Sport, Spettacolo, e Cinema

Viale Trieste, 186 - 09123 CAGLIARI

Pec: pi.sportspettacolo@pec.regione.sardegna.it

Oggetto **Avviso pubblico rivolto agli Enti locali della Sardegna per la realizzazione di interventi di riqualificazione degli impianti sportivi.**

ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI

Al fine di partecipare all'Avviso pubblico in oggetto,

Il sottoscritto SARTI GIOVANNI, nato a La Maddalena (SS) il 22/04/1958, residente a Olbia (SS) in via J. Cook n. 5, cod. fisc. SRTGNN58D22E425P;

In qualità di legale rappresentante dell'Ente locale CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA - GALLURA (CIPNES - GALLURA);

Con sede legale in OLBIA Via Zambia n. 7;

Codice Fiscale: 82004630909;

CHIEDE

- di partecipare all'Avviso pubblico in oggetto per il seguente impianto/complesso sportivo:
  Complesso ricettivo/sportivo del compendio immobiliare denominato "GEOVILLAGE" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES Gallura;
  per la realizzazione del seguente intervento:
  Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio ubicato all'interno del complesso ricettivo-sportivo del compendio immobiliare denominato "Geovillage" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES Gallura;
  consistente in:

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1 – ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

Opere impiantistiche

Sostituzione pannelli solari
Saranno installati collettori solari termici di ultima generazione per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento della piscina, in sostituzione dei pannelli esistenti.

Installazione impianto fotovoltaico
L'intervento prevede l'installazione di 540 pannelli fotovoltaici SUNPOWER MAXEON da 440 W ciascuno, orientati a sud, installati complanari alla copertura inclinata della piscina.

Installazione impianto batterie di accumulo
È previsto un sistema di accumulo da 500 kWh, una soluzione integrata che include l'inverter e il sistema di gestione delle batterie (BMS), consentendo l'immagazzinamento dell'energia prodotta in eccesso per un utilizzo differito.

Installazione di cogeneratore
Per garantire la produzione combinata di energia elettrica e calore, verrà installato un cogeneratore TOTEM 25 da 50 kW.

- l'importo complessivo di Euro 942.784,00 al netto dell'IVA per la realizzazione del suddetto intervento.

E a tal fine

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000 ss.mm.ii., consapevole di quanto previsto in particolare all'art. 75 (decadenza dai benefici) e all'art. 76 che stabilisce che «chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia»

- di essere proprietario dell'impianto/complesso sportivo oggetto della presente istanza di finanziamento;
- ~~che la proprietà pubblica appartiene al soggetto pubblico _____ *(denominazione soggetto pubblico)* con sede legale in _____ Via_____ n. _____ C.F. _____ *(specificare atto amministrativo di cui all'art. 9 dell'Avviso pubblico);*~~
- che il CIPNES Gallura con determinazione del Presidente n. 26 del 15/10/2024 ha approvato la partecipazione al presente Avviso per l'intervento di *Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio ubicato all'interno nel complesso ricettivo-sportivo del compendio immobiliare denominato "GEOVILLAGE" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES Gallura*
- che l'importo complessivo dell'intervento è così articolato:

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO **Tot= (R+C+A)**	**FONDI REGIONALI RICHIESTI** **(R)**	**RISORSE COMUNALI o ENTE LOCALE** **(C)**	**ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO** **(A)**
€ 942.784,00	€ 785.000,00	€ 157.784,00 Risorse proprie	€ 0,00

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1 – ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

- che l'intervento oggetto della presente istanza ha carattere prevalentemente infrastrutturale e che rientra tra le tipologie e condizioni di cui all'art. 5 dell'Avviso in oggetto;
- che l'intervento trattandosi di progettazione di servizi e forniture è articolato in un unico livello ed è stato approvato con Determinazione del Presidente del CIPNES Gallura n. 26 del 15.10.2024;
- ~~che l'impianto è utilizzato dalla/e ASD/ Società sportiva/e _____ *(specificare)* e che questo viene utilizzato da _____ anni, come previsto dall'atto _____ *(specificare tipologia atto e estremi)*;~~
- ~~che l'impianto oggetto di finanziamento:~~
  - ~~☐ ospita uno o più Sodalizi sportivi che militano nelle categorie a livello nazionale: _____ *(specificare denominazione società sportiva e campionato)*;~~
  - ~~☐ ospita uno o più Sodalizi sportivi con atleti diversamente abili _____ *(specificare denominazione società sportiva e campionato)*;~~
  - ~~☐ ospita una squadra promossa di categoria nell'ultima stagione sportiva _____ *(specificare categoria, campionato ed anno di promozione).*~~
- di non avere avviato le procedure relative all'affidamento dei lavori alla data di pubblicazione dell'Avviso in oggetto, ossia non aver pubblicato la gara d'appalto dei lavori, ovvero inviata la lettera d'invito;
- che l'intervento non interessa esclusivamente gli spazi aggiuntivi non necessari allo svolgimento delle attività o delle manifestazioni sportive, così come definiti all'art. 2 dell'Avviso in oggetto;
- che la destinazione d'uso dell'impianto sportivo verrà mantenuta tale per almeno 5 anni dal completamento dell'intervento (data dell'ultimo pagamento effettuato dal Beneficiario);
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Ferdinando Catgiu nato a Nuoro il 28/09/1961, cod. fisc. CTGNNF61P28F979P, email a.catgiu@cipnes.it tel. 0789/597125;

■ di aver preso visione dell'Avviso pubblico e dello schema di Convenzione di finanziamento, e di accettare completamente e incondizionatamente tutte le condizioni ivi contenute;

■ di autorizzare l'invio, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC), di tutte le comunicazioni inerenti all'Avviso in oggetto, specificando che l'e-mail PEC a cui vanno inviate eventuali richieste e/o comunicazioni da parte dell'Amministrazione regionale è la seguente:

e-mail PEC: protocollo@pec.cipnes.it;

■ di essere informato, ai sensi della normativa vigente, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di valutazione di cui all'art. 8 dell'Avviso

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000 ss.mm.ii., consapevole di quanto previsto in particolare all'art. 75 (decadenza dai benefici) e all'art. 76 che stabilisce che «chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia»

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1 – ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

- secondo quanto previsto dall'art. 8 dell'Avviso pubblico in oggetto di poter beneficiare del seguente punteggio premiale per ciascun parametro:

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1 – ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

PARAMETRO		PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE	PUNTEGGIO SOGGETTO RICHIEDENTE*	ATTI COMPROVANTI L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO
A) LIVELLO PROGETTUALE		**30**		**Descrizione atto ed estremi**
A1	Progetto cantierabile (esecutivo con autorizzazioni o che non necessita di autorizzazioni)	30	30	Determinazione del Presidente del CIPNES Gallura n. 26 del 15.10.2024 e dichiarazione del RUP allegata
A2	Progetto esecutivo (Art. 41 D.Lgs. 36/2023)	15		
A3	Progetto di fattibilità tecnica ed economica (Art. 41 D.Lgs. 36/2023)	5		
B) COMPARTECIPAZIONE DELL'ENTE LOCALE		**5**		
B1	Cofinanziamento oltre il 20%	5	5	Determinazione del Presidente del CIPNES Gallura n. 26 del 15.10.2024
B2	Cofinanziamento tra 20 e 10%	3		
C) TIPOLOGIA DI SOGGETTO BENEFICIARIO		**25**		
C1	Comuni che non hanno usufruito di alcun finanziamento regionale nell'ultimo triennio (2021-2022-2023)	25	25	Il CIPNES Gallura, ricadente nell'ambito del comune di Olbia (>15.000 abitanti) non ha usufruito di alcun finanziamento regionale per impiantistica sportiva nell'ultimo triennio (2021-2022-2023)
C2	Comuni che hanno beneficiato di finanziamenti regionali nel 2021	10		
C3	Comuni che hanno beneficiato di finanziamenti regionali nel 2022	5		
C4	Comuni che hanno beneficiato di finanziamenti regionali nel 2023, nel 2024 o per più anni	0		
D) ANNI DI UTILIZZO DELL'IMPIANTO		**8**		
D1	Presenza di una squadra che fruisce dell'impianto da almeno 5 anni	8		
D2	Presenza di una squadra che fruisce dell'impianto da almeno 2 anni	4		
E) SQUADRE/ATLETI UTILIZZATORI DELL'IMPIANTO		**12**		
E1	Impianto che ospita uno o più Sodalizi sportivi che militano nelle categorie a livello nazionale	4		
E2	Impianto che ospita uno o più Sodalizi sportivi con atleti diversamente abili	4		
E3	Impianto che ospita una squadra promossa di categoria nell'ultima stagione sportiva	4		

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1 – ISTANZA DI FINANZIAMENTO E DICHIARAZIONI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

F)	**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**	**10**		
F1	Percentuale di investimento relativo all'efficientamento energetico superiore al 20% dell'investimento complessivo	10	10	Dichiarazione sostitutiva allegata firmata dal Responsabile Unico del procedimento con cui si attesta la percentuale di investimento dedicato all'efficientamento energetico sulla base del computo metrico del progetto approvato e attestante l'innalzamento di almeno una classe energetica
F2	Percentuale di investimento relativo all'efficientamento energetico compreso tra il 20% e il 10% dell'investimento complessivo	5		
F3	Percentuale di investimento relativo all'efficientamento energetico inferiore al 10% dell'investimento complessivo	0		
G)	**PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA**	**10**		
G1	Progetto presentato da più Comuni (almeno 3)	10		
	TOTALE PUNTEGGIO	**100**	**70**	

**** Il Soggetto richiedente dovrà compilare la tabella sopra riportata con l'attribuzione del punteggio di cui potrà beneficiare calcolato ai sensi dell'art. 8 dell'Avviso pubblico.***

OLBIA lì, 15/10/2024

Giovanni Sarti

(firma digitale del legale rappresentante)

N.B.

Il presente documento dovrà essere debitamente compilato in ogni campo

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1– SEZIONE DICHIARAZIONI E SCHEDA TECNICA INTERVENTO A CURA DEL RUP

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

DICHIARAZIONI DEL RUP

Il Sottoscritto Antonio Ferdinando Catgiu nato a Nuoro il 28/09/1961 residente a Olbia (SS) in Via Imperia n. 84, cod. fisc. CTGNNF61P28F979P,

In qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del Complesso natatorio da realizzarsi sul Complesso ricettivo/sportivo del compendio immobiliare denominato "GEOVILLAGE" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES Gallura nominato con Determinazione del Presidente del CIPNES Gallura n. 26 del 15.10.2024

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000 ss.mm.ii., consapevole di quanto previsto in particolare all'art. 75 (decadenza dai benefici) e all'art. 76 che stabilisce che «chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia»

~~a1. che, relativamente al progetto dell'intervento, sono state acquisite tutte le autorizzazioni e i pareri obbligatori previsti dalla normativa vigente, più specificatamente:~~

Autorizzazioni/pareri obbligatori	*Ente rilasciante*	*Estremi atto*

oppure alternativamente

a2. che, relativamente al progetto dell'intervento ed alle lavorazioni previste, questo non necessita di autorizzazioni o pareri preventivi in quanto trattasi di Interventi soggetti a SCIA edilizia a giorni 0. ai sensi della L.R. n. 23/1985, art. 10bis (come modificato da ultimo dall'art. 6 della L.R. n. 11/2017); DPR n. 380/2001, artt. 22-23;

~~a3. che, relativamente al progetto dell'intervento, verranno acquisite tutte le autorizzazioni e i pareri obbligatori previsti dalla normativa vigente;~~

b. che sulla base del computo metrico estimativo del progetto approvato le tipologie di lavorazioni che riguardano l'efficientamento energetico sono le seguenti: (*compilare solo qualora si voglia beneficiare del punteggio premiale previsto dal parametro F - Efficientamento energetico)*

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1– SEZIONE DICHIARAZIONI E SCHEDA TECNICA INTERVENTO A CURA DEL RUP

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

CRITERI	TIPOLOGIE DI LAVORAZIONI AMMESSE *(indicare le lavorazioni previste)*	IMPORTO ECONOMICO A (€)	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI B (€)	PERCENTUALE DI INCIDENZA A/B (%)
Percentuale di investimento relativo all'efficientamento energetico	*Indicare le lavorazioni previste tra quelle di seguito elencate:* ***1. installazione di impianti di produzione alimentati da fonti rinnovabili;*** - *Sostituzione pannelli solari;* - *Installazione impianto fotovoltaico;* - *Installazione di sistema integrato di accumulo di energia,* - *Installazione di cogeneratore;* *2. installazione di pompe di calore;* *3. sostituzione delle classiche lampadine con fonti di illuminazione a basso consumo (come i LED);* *4. installazione caldaie a condensazione;* *5. sostituzione degli infissi;* *6. installazione di impianti di climatizzazione con maggior livello di efficienza.*	***782.320,00***	***942.784,00***	***83%***

e. che la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico previsti per l'impianto/complesso sportivo consentiranno il passaggio dalla classe energetica "**C"** alla classe energetica A1;

f. di essere informato, ai sensi della normativa vigente, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

OLBIA lì, 15/10/2024

Ing. Antonio Ferdinando Catgiu
(firma digitale del responsabile unico del procedimento)

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1– SEZIONE DICHIARAZIONI E SCHEDA TECNICA INTERVENTO A CURA DEL RUP

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

SCHEDA TECNICA INTERVENTO

1. Sezione ANAGRAFICA

Titolo intervento	***Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio ubicato all'interno del complesso ricettivo-sportivo del compendio immobiliare denominato "Geovillage" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES Gallura***
CUP	***D91B24000320002***

Direzione generale competente	*Direzione generale dei beni culturali, informazione, spettacolo e sport*
Centro di spesa competente	***Servizio sport, spettacolo e cinema – Direttore del Servizio***
Soggetto attuatore	***Consorzio Industriale Nord-Est Sardegna - Gallura***
RUP	*Ing. Antonio F. Catgiu, Dirigente del Settore Infrastrutture del CIPNES Gallura; tel. 0789 597125;* *indirizzo mail: a.catgiu@cipnes.it*

2. Sezione DESCRITTIVA

Localizzazione	***Complesso natatorio ubicato all'interno del complesso ricettivo-sportivo del compendio immobiliare denominato "GEOVILLAGE" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES Gallura***
Descrizione dell'intervento	**PREMESSA** Oggetto della presente relazione è la descrizione degli interventi relativi alla fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio situato all'interno del complesso ricettivo-congressuale-sportivo Geovillage, sito nell'agglomerato industriale consortile di Olbia. Il complesso Geovillage, non più in esercizio dall'ottobre 2020, è stato è stato acquisito al patrimonio del CIPNES-Gallura a titolo originario per scopo di pubblica utilità ai sensi dell'art. 63 della L. n° 448/1998 e dell'art. 2 della L.R. Sardegna n° 10/2008 con provvedimento amministrativo della D.G. del CIPNES – Gallura adottato in data 12/05/2023, prot. 3718. Scopo del CIPNES-Gallura, Ente Pubblico operante ai sensi dell'art. 3 della L.R. Sardegna n° 10/2008, è quello di assicurare la riattivazione economico produttiva del centro Geovillage nell'ambito dei servizi di pubblica utilità e d'interesse economico generale nel settore sportivo, ricreativo, della ricettività e della residenza/ospitalità universitaria. All'interno del processo di riattivazione produttiva complessivo si collocano gli interventi di

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

riqualificazione ed innovazione dell'immobile in esame, unità autonoma sotto il profilo costruttivo, funzionale e gestionale.

OPERE DA REALIZZARE

Con la presente relazione progettuale viene rappresentato il fabbisogno finanziario per la "**Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio".**
Gli interventi oggetto della presente relazione progettuale riguardano le opere di seguito elencati:

1. **OPERE IMPIANTISTICHE**

1 – OPERE IMPIANTISTICHE

Sostituzione pannelli solari

Saranno installati collettori solari termici di ultima generazione per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento della piscina, in sostituzione dei pannelli esistenti.
Questi collettori miglioreranno l'efficienza complessiva del sistema termico.
Si prevede la sostituzione dei pannelli solari esistenti (Pannelli solari termici esistenti SONNENKRAFT Mod. SK 500N – presenti 201 pannelli su 220 installati in origine) con nuovi pannelli solari EURO L20 AR da posizionare sopra la struttura di supporto esistente.
Di seguito le caratteristiche tecniche:

Collettore solare EURO L20 AR - Caratteristiche del prodotto

Efficiente
- Rivestimento in vetro antiriflesso sunarc® satinato, trasmissività ottica 96 %
- Assorbitore ad arpa a saldatura laser con rivestimento selettivo
- Coibentazione posteriore spessa 60 mm

Materiali pregiati e duraturi
- Telaio in alluminio anodizzato argento o nero;
- Parete posteriore, resistente, con rivestimento in alluminio e zinco
- Assorbitore in lamiera in alluminio con meandro in tubo di rame
- Lana minerale del gruppo WLG 040, povera di addensanti e resistente alle alte temperature.

Dettagli costruttivi avanzati
- Coibentazione interna senza interruzioni
- Sicuri e duraturi raccordi con innesto rapido a scatto, senza necessità di utensili, con tubo in rame, diametro 18 mm
- Guarnizione in EPDM e vetro resistente ai raggi UV, con giunti d'angolo vulcanizzati

Grande flessibilità nella installazione
- Adatto per l'installazione su tetti inclinati, tetti piatti e ad incasso nel tetto

Installazione impianto fotovoltaico

L'intervento prevede l'installazione di 540 pannelli fotovoltaici SUNPOWER MAXEON da 440 W ciascuno, orientati a sud, installati complanari alla copertura inclinata della piscina.
L'obiettivo è garantire una produzione energetica massimizzata, sfruttando l'intera superficie disponibile del tetto.
Per la gestione della produzione fotovoltaica, verranno installati 4 inverter SMA SUNNY Tripower da 60 kW ciascuno, garantendo l'ottimizzazione della conversione dell'energia prodotta dai pannelli solari.

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

Per ottimizzare la resa dell'impianto, verranno installati ottimizzatori di potenza per migliorare la produzione dei singoli pannelli in presenza di ombreggiamenti parziali e orientamenti variabili.
Ciò permetterà di massimizzare l'efficienza del sistema, riducendo la distanza tra le file di pannelli e aumentando la densità dell'installazione.
Di seguito le caratteristiche tecniche:

PANNELLO MAXEON 6 AC 420-440 W - Caratteristiche del prodotto

Dati elettrici CA

Modello di inverter:	IQ 7A @230 VAC
Potenza in uscita max.	366 VA
Potenza continua in uscita max.	349 VA
Tensione/intervallo (L-N) nominale	219 – 264 V
Corrente continua in uscita max.	1,52 A
Unità max. per circuito derivato 20 A (L–N)	10
Efficienza ponderata2	96.5%
Frequenza nominale	50 Hz
Intervallo di frequenza esteso	45-55 Hz
Corrente di corto circuito CA su 3 cicli	5,8 A rms
Classe sovratensione connettore CA	III
Corrente di ritorno connettore CA	18 mA
Impostazione fattore di potenza	1,0
Fattore di potenza (regolabile)	0,8 lead. / 0,8 lag.

Dati potenza CC

	SPR-MAX6 440-E3-AC	SPR-MAX6 435-E3-AC	SPR-MAX6 425-E3-AC	SPR-MAX6 420-E3-AC
Potenza nominale3 (Pnom)	440 W	435 W	425 W	420 W
Tol. potenza	+5/0%	+5/0%	+5/0%	+5/0%
Efficienza modulo	22,8%	22,5%	22,0%	21,7%
Coeff. temp. (potenza)	−0,29%/°C (tutti i modelli)			

Dati meccanici

Celle solari	66 celle monocristalline Maxeon Gen 6
Vetro anteriore	Vetro temperato ad alta trasmissione con rivestimento antiriflesso
Valutazione ambientale	Microinverter Outdoor - IP67 (UL: NEMA tipo 6)
Telaio	Nero anodizzato classe 1
Peso	21,8 kg

Installazione di sistema integrato di accumulo energia

È previsto un sistema di accumulo da 500 kWh, una soluzione integrata che include l'inverter e il sistema di gestione delle batterie (BMS), consentendo l'immagazzinamento dell'energia prodotta in eccesso per un utilizzo differito.
I contenitori del sistema di accumulo di energia (BESS) sono progettati per quartieri, edifici pubblici, aziende medio-grandi e sistemi di accumulo su larga scala, deboli o off-grid, mobilità elettrica o come sistemi di backup.
I contenitori del sistema di accumulo dell'energia consentono di immagazzinare l'energia prodotta dal fotovoltaico.
Grazie all'elevato ciclo di vita, i contenitori del sistema di accumulo di energia vengono utilizzati anche per il peak shaving, riducendo così la bolletta elettrica.
Il nostro sistema di accumulo di energia containerizzato (BESS) è la soluzione perfetta per progetti di accumulo di energia su larga scala.
I contenitori di stoccaggio dell'energia possono essere utilizzati

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

	nell'integrazione di varie tecnologie di stoccaggio e per scopi diversi. Di seguito le caratteristiche tecniche: **SISTEMA INTEGRATO BATTERIE DI ACCUMULO DI ENERGIA BESS 500 kWh – Caratteristiche del prodotto** **Applicazioni :** - Fornitore di servizi di rete e di utilità - Commerciale - Industriale - Comunità - Settore pubblico **Caratteristiche:** - Pacco accumulatore di energia - Tutti i sistemi di misurazione e controllo associati - Sistema di gestione della batteria (BMS) - Illuminazione interna e impianto elettrico - Sviluppo di pannelli DC. - Sistemi di rivelazione e protezione antincendio. - Sistema HVAC - Collegamento alla rete: CA trifase |400 V, frequenza di uscita 50 Hz o 60 Hz - Condizioni ambientali: intervallo di temperatura operativa da -20 °C a +45 °C, umidità relativa 0 – 95 %, senza condensa - Potenza e capacità: Scalabile da kW/kWh fino a MW/MWh - Vita utile 20 anni e 365 cicli di ricarica completi all'anno (1 ciclo/giorno) - Dimensioni/layout: container da 20' o 40' o dimensioni personalizzate - Vantaggi : - Prezzo interessante e lunga durata dell'asset - Durata prevista ≥10.000 cicli o ≥20 anni - Ridimensionamento indipendente di potenza e capacità - Aumento dell'autoconsumo di energia rinnovabile - Funzionamento ecologico e sicuro - Elettrolita a base acquosa: non infiammabile e non esplosivo ***Installazione di cogeneratore*** Per garantire la produzione combinata di energia elettrica e calore, verrà installato un cogeneratore TOTEM 25 da 50 kW. Questo sistema permetterà di sfruttare il calore recuperato per il riscaldamento dell'acqua della piscina e per altre necessità termiche.
Livello di progettazione attuale	*Trattandosi di progettazione di servizi e forniture esso è articolato in un unico livello approvato con Determinazione del Presidente del CIPNES Gallura n. 26 del 15.10.2024*
Obiettivi e risultati attesi	*Scopo del CIPNES-Gallura, Ente Pubblico operante ai sensi dell'art. 3 della L.R. Sardegna n° 10/2008, è quello di assicurare la riattivazione economico produttiva del complesso ricettivo/sportivo "Geovillage" nell'ambito dei servizi di pubblica utilità e d'interesse economico generale nel settore sportivo, ricreativo, della ricettività e della residenza/ospitalità universitaria. All'interno del processo di riattivazione produttiva complessivo si collocano gli interventi di riqualificazione ed innovazione dell'immobile in esame, unità autonoma sotto il profilo costruttivo, funzionale e gestionale*
Tipologia intervento	***Realizzazione di opere pubbliche***

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

	☒ **a regia regionale** ☐ **a titolarità regionale**
Modalità attuative	***Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) D. Lgs. n. 36/2023***
Tempi di realizzazione	***210 giorni***

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1– SEZIONE DICHIARAZIONI E SCHEDA TECNICA INTERVENTO A CURA DEL RUP

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

Sezione FINANZIARIA

Costo Totale	***942.784,00 al netto dell'IVA***

Copertura Finanziaria

Fonte di finanziamento	*Importo*	*Descrizione della fonte*
Regionale	**785.000,00**	**L.R.17/2023 - ART. 22, c. 2 - Piano straordinario di completamento e riqualificazione dell'impiantistica sportiva del territorio regionale**
Finanziamento CIPNES Gallura	**157.784,00**	*Risorse proprie dal bilancio consortile*
Altre fonti	**0,00**	
Totale	**942.784,00**	

Indicare, per ciascuna fonte di finanziamento, l'importo e gli estremi

Cronoprogramma finanziario

2024	***2025***	***2026***	***Totale***
	942.784,00		

Indicare, in corrispondenza di ciascun anno, la previsione di spesa

Quadro Economico Tipologia intervento "Realizzazione di opere pubbliche"

Tipologia di spesa ammissibili	***Importo***
Progettazione e studi	€ *78.232,00*
Lavori	€ *0,00*
Oneri di sicurezza	€ *12.320,00*
Acquisto attrezzature	€ *770.000,00*
IVA su lavori	€ *0,00*
IVA attrezzature	€ *77.000,00*
Altro	€ *100.675,04*
a dedurre l'IVA detraibile	€ *95.443,04*
Totale	***€ 942.784,00***

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024

ALLEGATO 1– SEZIONE DICHIARAZIONI E SCHEDA TECNICA INTERVENTO A CURA DEL RUP

Approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024

4. Sezione PROCEDURALE

*Da utilizzare in caso di **opere pubbliche***

Fase procedurale	**Data inizio** (prevista o effettiva)	**Data fine** (prevista o effettiva)
Progetto di fattibilità tecnica ed economica	-	-
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)	Indicare se si tratta di una data prevista o effettiva	Indicare se si tratta di una data prevista o effettiva
Progettazione Esecutiva	-	-
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		
Procedura di gara – Indizione	-	-
Procedura di gara – Aggiudicazione provvisoria	-	-
Procedura di gara – Aggiudicazione definitiva	-	-
Adozione impegno	-	-
Definizione e stipula contratto	-	-
Esecuzione/Realizzazione	-	-
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		
Collaudo	-	-
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		
Funzionalità	-	-
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		

*Da utilizzare nel caso di **acquisizione di beni e servizi***

Fase procedurale	**Data inizio** (prevista o effettiva)	**Data fine** (prevista o effettiva)
Fase propedeutica	(10/01/2025)	(01/03/2025)
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		
Definizione e stipula contratto	(01/03/2025)	(10/04/2025)
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		
Esecuzione Fornitura	(10/04/2025)	(09/07/2025)
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		
Verifiche e controlli	(09/07/2025)	(08/08/2025)
(dettagliare, se del caso, ogni procedimento richiesto aggiungendo le righe)		

N.B. Il presente Allegato dovrà essere compilato in ogni sua parte e non dovrà essere modificato o scisso in file distinti.

Dovrà essere firmato digitalmente dal Rappresentante legale e dal RUP.

La mancata compilazione di alcuni campi oggetto di valutazione comporteranno la mancata assegnazione del punteggio.

CIPNES GALLURA- Prot.Gen. n. 8055 del 16/10/2024